



PROFIL

PERUSAHAAN

PARADISE
PROPERTY
Group

Kantor Pusat Seminyak

Jl. Sunset Road no. 9a | +62 (0361) 737 357

info@ppbali.com |  theparadisepropertygroup |  ppgbali

Kantor Cabang: Seminyak • Jimbaran • Candi Dasa • Labuan Bajo • Nusa Lembongan



CPI1706

1-11

INTRODUKSI PERUSAHAAN

Didirikan pada tahun 2004 oleh Mark Tuck,

Paradise Property adalah perusahaan agen dan pengembang properti yang selalu mengedepankan servis dan memberikan pelayanan penuh kepada kliennya.

Di tahun pertamanya, Paradise Property Group telah menjadi yang terdepan di kancah bisnis Real Estate (perumahan) dan Property (kepemilikan) di Bali, hal ini menjadi daya tarik para pemain baru di industry pengembangan properti, sederet pelaku utama bisnis properti, begitu juga dengan para pegiat industry properti terkemuka. Berawal dari Ray White (perusahaan real estate terkenal di Australia) yang melihat adanya kesempatan dan mengakui potensi pasar Indonesia yang luar biasa besar di bidang pengembangan bisnis real estate dan property berkeinginan untuk memperluas bisnisnya di Indonesia. Untuk mewujudkan tujuan tersebut, Ray White kemudian memberikan kepercayaan penuh kepada Mark Tuck beserta jaringan bisnis dan timnya yang profesional, solid dan terpercaya. Sejak saat itu, Ray White menjadi "Ray White, Paradise Property Group." yang mana dalam waktu singkat menjadi bisnis properti terkemuka di Indonesia. Sayangnya, hubungan bisnis yang sempurna tersebut menemui jalan buntu hingga pada akhirnya Ray White Paradise Property Group harus terpecah dan menjadi badan usaha mandiri dengan nama Paradise Property Group (PPG) dibawah pimpinan Mark Tuck. Sejak saat itu, dengan kemandirian baru dan kemampuannya untuk mengikuti perkembangan jaman, Paradise Property Group dengan cepat beradaptasi dengan pulau Bali yang terus menerus berkembang dan bisnis Pasar Perumahan Indonesia secara keseluruhannya. Dengan persepsi baru yang lebih dimensional khususnya terhadap alam Bali dan seluruh Indonesia, dibawah kepemimpinan Mark Tuck, PPG telah menjadi yang terdepan dalam setiap pertarungan bisnis properti. Kita telah memasuki babak baru dalam kisah "Paradise", Taman Firdaus.

“

paradise -/'perə,dīs/ - (noun)

a place that is perfect for a particular activity or for a person who enjoys that activity



“

As we look ahead into the next century, leaders will be those who empower others.

-- Bill Gates

Mark Tuck, (asal London, Inggris) adalah seorang pengusaha dan tokoh dalam bisnis properti. Mark adalah pendiri dan pimpinan Paradise Property Group (PPG). Meninggalkan Inggris dan hijrah ke Indonesia adalah pilihan yang telah ia putuskan bertahun-tahun yang lalu. Pandangan dan pendiriannya yang tajam dan sederhana membawa PPG kepada kesuksesan terdepan di panggung bisnis properti. Adalah salah satu visinya, di mana ia membiarkan timnya untuk terus berinovasi demi kemajuan perusahaannya. Dalam dunia bisnis properti, secara halus dan aktif, Mark Tuck mengangkat isu sosial dan mempromosikan penanganannya melalui pembangunan yang berkesinambungan dan bertanggungjawab, serta perlunya kesadaran untuk melestarikan kebudayaan pribumi yang sangat bernilai dan rentan – ada *14.572 pulau yang tersebar di sepenjuru Indonesia, dimana sebagian besarnya tidak berpenghuni. Mark berasal dari London-Inggris. Namun hidup di Inggris merupakan masa lalunya, Bali adalah tempat tinggalnya kini.

*Ref: Badan Koordinasi Survei dan Pemetaan Nasional - geospatial survey yang dilakukan antara tahun 2007 hingga tahun 2010



PENDIRI



CPI1706
3-11

“

*The only place where success comes before work
is in the dictionary.*

—Vidal Sassoon

FOKUS BISNIS

The Paradise Property - Agen Real Estate

menyajikan servis mulai dari perantara jual beli rumah hunian (tema villa) berskala besar, kompleks villa multi unit, hingga properti komersial (hotel dan atau resort) yang bernilai fantastis. PPG menyadari bahawa banyak dari klien (lokal dan internasional) kami berpenghasilan tinggi dengan arus kas yang signifikan, sangat ingin dapat memiliki rumah megah dan prestisius yang juga merupakan investasi cerdas jangka panjang. Oleh karena itu, PPG juga menyediakan bantuan penuh (jual-beli dan penyewaan) di wilayah Bali dan seluruh Indonesia.

PPG juga menyediakan jasa konsultasi yang berhubungan dengan bidang rumah hunian dan properti komersial; serta mengarahkan para klien untuk mendapatkan penasihat hukum yang profesional, arsitek dan konsultan handal lainnya yang berhubungan dengan jual-beli properti. PPG selalu menuntun semua kliennya kearah yang tepat, untuk memperoleh masukkan yang sesuai dengan kebutuhan dan kepentingannya.



“

Everything you can imagine is real.

-- Pablo Picasso

PRODUK & JASA REAL ESTATE

PPG menyediakan Jasa Broker (perantara), Konsultasi Manajemen dan Operasional Villa, Proyek Pemasaran, Penjualan dengan tujuan komersial, Pengelolaan Aset, sebagai Paket Vendor, Program Listing, dan kami juga menjalin kerjasama dengan beberapa Perusahaan Konsultasi Property ternama dunia.

Beberapa bulan kedepan, PPG akan meluncurkan program terbaru, Strategic Consulting Alliance (program kemitraan konsultatif vital). Inti dari program terbaru ini adalah kepuasan transaksi para klien, dengan memberikan respon cepat dan masukkan yang tepat sasaran dan dengan hasil terbaik bagi klien dan keluarganya.



CPI1706

5-11

“

*Coming together is the beginning.
Keeping together is progress. Working
together is success.*

— Henry Ford

PARADISE PROJECTS

Ide besar proyek-proyek yang dikelola PPG selalu diwujudkan melalui dan bersama tim project marketing (rencana pemasaran) PPG yang berdedikasi tinggi dengan melakukan proses kerjasama mutualisme dua arah dengan para klien yang berfokus pada pemaksimalan potensi proyek properti dan real estate; baik itu yang bersifat hunian (pribadi) atau yang bersifat komersial. Dalam prosesnya, PPG mengkoordinasikannya melalui rekanan profesional dan terpercaya yang tersebar luas, serta mengerjakan keseluruhan proyek mulai dari konsep dan desain, proyek konstruksi, sampai pada pemasaran dan penjualan. Dalam pelaksanaan perencanaan, pengelolaan dan perwujudan proyek-proyeknya, PPG didukung oleh jaringan terbaik yang terhubung di seluruh Indonesia dan juga wilayah Asia tenggara yang merupakan cakupannya.

Proyek-proyek PPG yang sedang berjalan maupun yang ada dalam perencanaan bernilai lebih dari 2 triliun rupiah. Hanya proyek terbaik; yang melewati prosedur standard uji kualitas ketat yang di tawarkan untuk para klien.



CPI1706

6-11



“

Whoever said money can't buy happiness, didn't know where to go shopping.

— Bo Derek

PARADISE PRESTIGE (BERNILAI)

Adalah wibawa PPG jika semua kriteria sebagai penyedia jasa bisnis properti dan real estate yang Anda harapkan dapat terpenuhi.

Menjadi yang selalu terpilih, sering meraih penghargaan, selalu luar biasa dan terus menerus unggul dalam bidangnya, dengan bangga PPG menampilkan berbagai lokasi tanah, properti dan bangunan komersil yang terpilih dari yang terbaik.

Jika Anda adalah pribadi yang senantiasa mengharapkan berbagai hal luar biasa dan menghargai berbagai hal yang menakjubkan, Anda pasti akan memahami bahwa PPG adalah yang paling tepat.



“

To me, business isn't about wearing suits or pleasing stockholders. It's about being true to yourself, your ideas and focusing on the essentials.

-- Richard Branson



STRUKTUR

MANAJEMEN

PPG telah berada dalam tahap akhir restrukturisasi perusahaan, tujuan utama

kami adalah untuk kembali mengatur dan mengarahkan fokus kami pada penyediaan “turnkey solution”, yaitu solusi dengan sistem yang mudah diimplementasikan, dan sangat menguntungkan, tidak hanya untuk kami, tetapi juga untuk mitra kerja dan para klien penting kami.

Aspek dasar dari proses ini adalah demi pengembangan tim manajemen dan struktur perusahaan. Benang merah mengenai tanggung jawab sedang disusun kembali melalui proses pengecekan dan penyeimbangan yang mengarah pada peningkatan keselarasan dalam PPG. Adapun manfaat dari keseluruhan proses restrukturisasi perusahaan dan evolusi ini akan dengan cepat dan maksimal dirasakan pada semua sektor dalam perusahaan, sehingga kepuasan yang maksimal dapat dirasakan baik oleh tim internal PPG, maupun klien kami yang pada umumnya berasal dari berbagai latar budaya yang berbeda. PPG mempersilahkan Anda semua untuk terus mengamati dan mengundang Anda sekalian untuk ikut serta menyaksikan proses ini karena kami akan mulai memperkenalkan konsep pemikiran masa depan kami, beserta semua orang yang bekecimpung di dalamnya. Dalam prosesnya, kami mengandalkan kekuatan akan keyakinan dan kedalaman pengetahuan yang kami miliki dan diimplementasikan ke seluruh bentuk bisnis unik yang berbasis Indonesia, untuk mewujudkan komitmen yang berkesinambungan.



CPI1706

8-11

“

Learn how to see. Realize that everything connects to everything else.

—Leonardo Da Vinci

MELAMPAUI BALI

Kecintaan kami terhadap Bali adalah sesuatu yang tidak diragukan lagi, namun

disisi lain, ada banyak hal tentang Indonesia yang belum terekspos dunia. PPG sebagai penyedia jasa bisnis properti dan real estate telah membangun reputasinya sebagai "Go to Organization" atau organisasi yang layak dipercaya untuk investasi cerdas masa depan dalam cakupan luas seluruh kawasan Indonesia. Dalam beberapa tahun terakhir ini, PPG telah berhasil menjelajahi beberapa daerah kepulauan di bagian timur Indonesia yang terkategori sebagai "area/kawasan murni" atau yang masih belum terjamah. Flores, Selayar, Raja Ampat, Wakatobi, dan Propinsi Papua adalah contoh dari beberapa kawasan pulau di Indonesia yang masih murni, dimana kawasan-kawasan ini mempunyai daya tarik yang luar biasa, tidak hanya bagi wisatawan yang hanya sekedar berkunjung, namun juga bagi para investor, khususnya mereka-mereka yang mencari daerah yang berbasis pengembangan ekosistem mandiri. Kami secara aktif dan terang-terangan mempromosikan pelestarian keberagaman budaya yang tanpa batas terhadap kehidupan yang ada didalamnya, dengan tetap memperhatikan dan melestarikan lingkungan di sekitarnya.



CPI1706

9-11

“

The heart that gives, gathers

— Tao Te Ching

KITA PEDULI KITA BERBAGI

“Peduli dan Berbagi” sudah mendarah daging di dalam tubuh Paradise Property Group. Sejak awal PPG telah terdorong untuk membantu mereka yang tidak begitu beruntung; kapan saja dan dimana saja. Secara berkesinambungan, kami berkontribusi untuk kesejahteraan masyarakat Indonesia; semua dimulai dengan ide-ide yang sederhana, dan seiring waktu terus berkembang menjadi wacana utama kami, yang juga merupakan bagian misi perusahaan kami “We Care, We Share” (kami peduli, kami berbagi). Melalui SOLEMAN; badan amal non-profit yang terdaftar di Indonesia, sejalan dengan visi dan misinya; memberikan bantuan kepada sesama, terutama kepada mereka yang kurang beruntung dalam kehidupan, kami mensinergikan “We Care, We Share”. Dalam hal ini, PPG sangat berbangga hati menjadi sponsor utama Soleman.



CPI1706
10-11

“

*The successful warrior is
the average man, with
laser-like focus.*

— Bruce Lee

MASADEPAN

Di masa yang akan datang, tanpa ragu, PPG akan terus maju dan senantiasa menjadi perintis. Semangat kerja dan energi yang kami miliki dengan jelas menunjukkan komitmen kami untuk terus mendampingi dan membantu semua klien kami untuk memperoleh manfaat dari industri real estate di Indonesia yang memiliki potensi luar biasa. Salah satu rencana PPG yang sedang berjalan adalah target kami untuk memiliki kantor-kantor properti di seluruh kota besar Indonesia di tahun 2020; mulai dari Jakarta, Surabaya, Bandung, dan beberapa tempat menakjubkan lainnya.

Komponen penting dari pemekaran atau perluasan ini adalah terbentuknya kerjasama dengan industri-industri besar dan kelompok-kelompok pemerintahan di seluruh kawasan asia tenggara. Dengan pengetahuan yang komprehensif tentang alam Indonesia, dibekali keahlian serta pengalaman yang tak ada bandingannya, dengan ini kami bertekad untuk menjadi Super-brand bisnis Property dan Real Estate di Indonesia yang paling dinamis, kreatif dan inovatif. Kami akan mengkreasikan pengalaman yang tak terlupakan dan apresiasi dari segi finansial untuk semua klien, beserta para rekanan kami dan seluruh keluarga yang ada didalamnya.

